

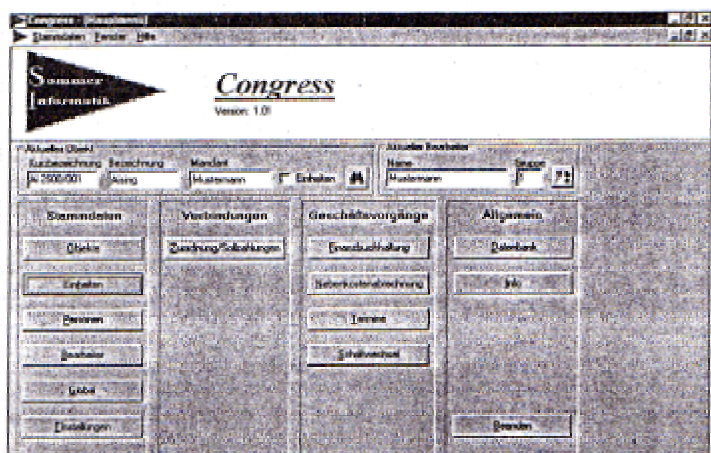
Sommer Informatik GmbH

Das Rosenheimer Unternehmen entwickelt und vertreibt seit mehr als 10 Jahren Software für Hausverwaltungen. Das Firmenkonzept, durch eine enge Zusammenarbeit zwischen Anwendern und Entwicklern eine praxisbezogene und moderne Software zu konzipieren, hat sich bewährt. Unter Windows 95 (jetzt auch Windows 98 und Windows NT) wurde 1996 die Miet- und WEG-Verwaltungssoftware „Capitol“ als Einzelplatzversion erfolgreich in den Markt eingeführt. Capitol hat in Leistungsumfang und Bedie-

die komfortable Terminverwaltung wird keine Frist mehr verpasst.

Durch Umstellung auf ein hochmodernes SQL-Datenbanksystem konnten die Zugriffszeiten nochmals deutlich reduziert werden.

Von der neuen SQL-Datenbank profitieren vor allem Anwender der Netzwerk-Version Congress, die sich über eine höchstmögliche Datensicherheit freuen können. Neu in Congress sind die unterschiedlichen Bearbeitungsrechte für jeden Mitarbeiter (Prioritäten).



nerfreundlichkeit neue Maßstäbe gesetzt. Das voll mandantenfähige Programm ist in der Anzahl der zu verwaltenen Einheiten seitens des Herstellers nicht begrenzt. Die Bildschirmmasken sind klar strukturiert und den Windows-Standardprogrammen angeglichen.

Capitol bietet neben den heutzutage üblichen Standardfunktionen einige herausragende Zusatzleistungen: In der Debitoren-/Kreditorenbuchhaltung kann neben den integrierten Kontenrahmen SKR 03 und SKR 04 für jedes Objekt auf Wunsch ein eigener Kontenplan definiert werden. Über praktische Such- und Filterfunktionen können jederzeit die gewünschten Informationen und Abrechnungen angezeigt und ausgedruckt werden. Der moderne Listengenerator ermöglicht es dem Anwender zudem, Form und Inhalt jedes Ausdrucks individuell zu bestimmen. Durch

Die neueste Entwicklung aus dem Hause Sommer Informatik ist WinLiegen, ein Programm zur Verwaltung der kommunalen Liegenschaften. WinLiegen wurde nach Ausschreibung der Stadt Rosenheim als Pilotprojekt entwickelt und konnte nach 2-jähriger Entwicklungszeit im Juni 1999 fertiggestellt werden. Mit WinLiegen können Kommunen, aber auch private Liegenschaftsverwalter, erstmals sämtliche Besonderheiten im Verwaltungswesen (Lasten, Pachtverträge, Begehungsrechte usw.) erfassen und bearbeiten. Mit der zusätzlich verfügbaren Finanzbuchhaltung können u. a. auch Betriebskostenabrechnungen erstellt werden. Beratung, Schulungen und Seminare für alle Programme ergänzen das Leistungsangebot.

Sommer Informatik GmbH
Kampenwandstr. 13
83026 Rosenheim