

## **Mehr Zeit durch Capitol**

Als Immobilienfachmann wissen Sie, wie wichtig eine klare und überschaubare Verwaltung der Ihnen anvertrauten Objekte und Liegenschaften ist.

Sie sparen damit Kosten ein und die Zufriedenheit Ihrer Eigentümer und Mieter steigt.

Wir, die Firma Sommer Informatik GmbH sind ein mittelständisches Softwarehaus aus Rosenheim und entwickeln seit über zehn Jahren Software im Bereich der Immobilien- und Bauphysikbranche.

Durch unsere innovativen Produkte (z. B. Winlso) sind wir bereits seit längeren in Deutschland Marktführer und können auf eine umfangreiche Referenzliste verweisen, die wir Ihnen auf Wunsch gerne zusenden.

Mit unserem Produkt **Capitol Classic** erhalten Sie ein professionelles Werkzeug zur Hand, mit dem Sie selbst den höchsten Ansprüchen in Punkto Abrechnung und Verwaltung Ihrer Kunden gerecht werden können.

Das ausgereifte und praxisorientierte Produkt ist bereits bei namhaften Unternehmen in Deutschland im Einsatz und wird ständig den Anforderungen der Praxis in Zusammenarbeit mit unseren Kunden weiterentwickelt.

Damit Sie sich einen Eindruck unserer Software machen können, faxen Sie uns bitte den ausgefüllten umseitigen Fragenbogen zurück. Sie erhalten von uns daraufhin eine Produkt CD, weiteres Informationsmaterial und als Geschenk unsere Abrechnungssoftware „Capitol BK Abrechnung Light“.

Mit diesem Programm sind Sie in der Lage 5 Nutzer pro Objekt in einer WEG oder Mietverwaltung abzurechnen und entsprechende Auswertungen (Mieterabrechnung, Eigentümerabrechnung, Wirtschaftsplan, Finanzamtbescheinigung, uvm.) auszustellen.